

## PRESS RELEASE

## 入居率93%までV字回復した茶山台団地が 団地再生プロジェクトの魅力を伝えるイベントを開催

団地に帰りたい！団地が好きな人！に来てもらいたい日を12月29日に開催！

団地の人口減少、高齢化、施設の老朽化といった全国的な課題に向き合い、茶山台団地では2014年より「茶山台団地再生プロジェクト」が始まりました。その結果、入居率は当時の85%から現在では93%まで回復。団地の魅力を再発見しつつ、新たな可能性を模索しています。この取り組みの一環として、2024年12月29日（日）に「おかえり！団地っ子」イベントを開催します。



イベント詳細：12月29日（日）10時から 場所：19等集会所にて

### 01 未来の団地を体感！団地内見学ツアー

ニコイチやリノベ45などのルームツアーを実施します。団地なのに、団地ではないような空間が広がり、未来の団地を体感してもらえる見学ツアーです。

### 02 懐かしいエピソードを共有するトークイベント

団地あるあるを話したい人、思い出したい人。今も、まさに団地に住んでいるメンバーが、いっぱいお話をお伺いします。特にご実家が茶山台団地からお引越しされ、団地に住んでいたあの頃が懐かしいけど、帰る場所がなく、帰る機会を逃している方に「おかえり」と言いたい！イベントです。

### 03 新たな試み「7棟集会所リノベーション」の紹介

茶山台団地内に「働く世代」のための拠点作りをすることを発表し、地域の未来と一緒に考えます。クラウドファンディングについての説明会も開催予定です。

# イベントの目的

01

## 団地の課題に新しい解決策を提示する場

急速に進む高齢化の中で、住民同士の見守り活動や世代間交流がますます重要になっています。このイベントでは、昭和から令和にかけて進化する団地の姿を体感いただき、地域社会のつながりを深めるきっかけを提供します。

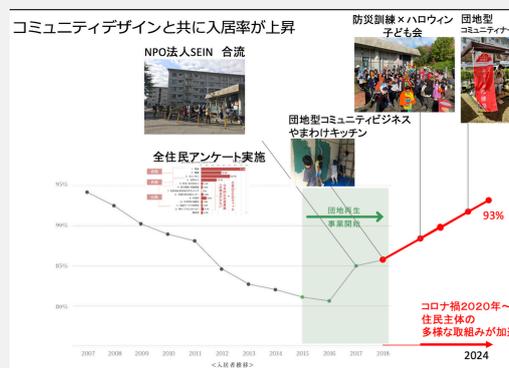
02

## 遠方に住む「働く世代」とのつながりを生む機会

泉北ニュータウン（特に茶山台団地）に両親を持つ遠方の子も世代を迎え入れ、「帰る場所」を感じてもらうことを目指します。また、「働く世代」のための拠点整備プロジェクトも紹介し、団地に新たな価値を生み出す取り組みを発信します。

## 茶山台団地の団地再生について

全国的に見ても、団地は急激な人口減少や高齢化の進行、住宅・施設の老朽化等の様々な課題が顕在化しつつあります。茶山台団地では、2014年より茶山台団地再生プロジェクトが始まり、その頃の入居率は85%でしたが、現在では93%まで回復しています。ただ“高齢化”による住民さんの見守り活動は必要であり、このイベントを通して、泉北ニュータウン（特に茶山台団地）に両親がいる遠方に住む子どもたちと出会いたいと考えています。



## 7棟集会所をフルリノベーションするクラウドファンディング実施中

現在、「働く世代」が集まれる場所を団地内に作るために、7棟集会所をフルリノベーションするクラウドファンディングを実施しています。遠方に住む子どもたちや「働く世代」の拠点を整備し、ゆるやかに繋がることから始めたいと考えています。

クラウドファンディングサイト：

<https://communityinvestment.jp/project/767/>



報道関係の方からのお問い合わせ先

## 団地ライフラボat茶山台

担当：松山 知奈美



会社電話番号：072-355-3225



携帯電話番号：080-5842-9894



メールアドレス：info@danchi.life

## 会社情報

会社名：特定非営利活動法人団地ライフラボat茶山台  
本社所在地：堺市南区茶山台2丁1番21棟301  
理事長：池田 淳  
電話番号：080-5842-9894  
サイト：[chayamadai.com/](http://chayamadai.com/)